

documento preparado para o encontro

habitação no centro de sp: --- **como viabilizar essa idéia?**

helená menna barreto silva

organização: LabHab/FAUUSP
patrocínio: Caixa Econômica Federal
apoio: FUPAM, METRÔ/SP

**LAB
HAB**
Laboratório de Habitação
e Assentamentos Humanos
FAUUSP

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

HABITAÇÃO NO CENTRO DE SP: como viabilizar essa idéia?

Documento preparatório

Introdução

1. A população e o uso residencial no Centro

- 1.1 Um pouco da história...
- 1.2 Quantos moram no centro?
- 1.3 Condições de ocupação dos domicílios
- 1.4 O mercado imobiliário residencial formal
- 1.5 Os cortiços
- 1.6 As ocupações de prédios
- 1.7 Algumas características das famílias moradoras no Centro

2. As características urbanísticas, os usos do solo e as normas

- 2.1 A evolução recente do uso do solo
- 2.2 As atividades e o emprego
- 2.3 Espaços públicos, infra-estrutura, equipamentos e transportes
- 2.4 As normas urbanísticas
- 2.5 As iniciativas de reabilitação: limites e contradições

3. A intervenção pública na questão habitacional: iniciativas e desafios

- 3.1 Iniciativas no governo municipal a partir de 1989
- 3.2 Os programas da CDHU
- 3.3 Problemas para uma atuação massiva e sustentável

4. Bibliografia

